



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

На разработку сайта
для жилого комплекса



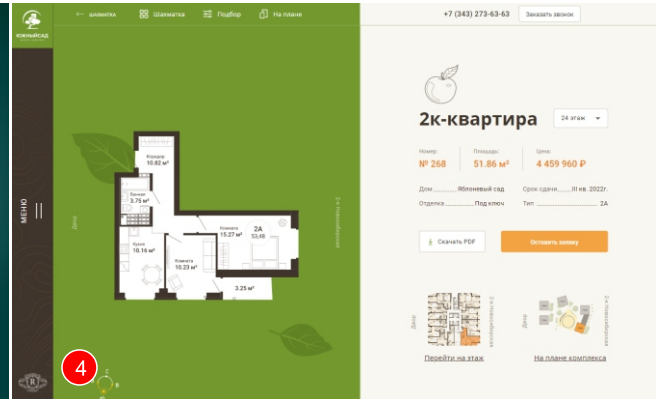
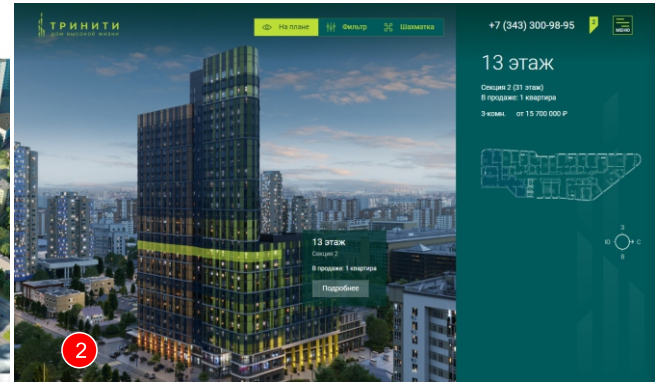
Структура коммерческого предложения

Функционал сайта	3
Этапы разработки	16
Технические решения	18
Наши клиенты	21
Стоимость работ	22
Контакты	25



Функционал сайта

Визуальный выбор на рендере комплекса



1 — Выбор секции/дома

2 — Выбор этажа

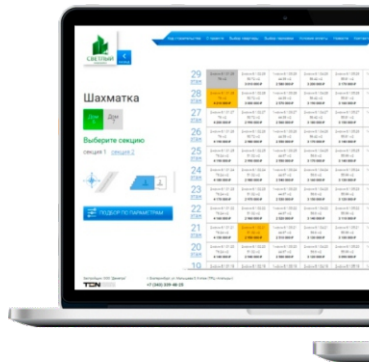
3 — Выбор квартиры

4 — Страница квартиры

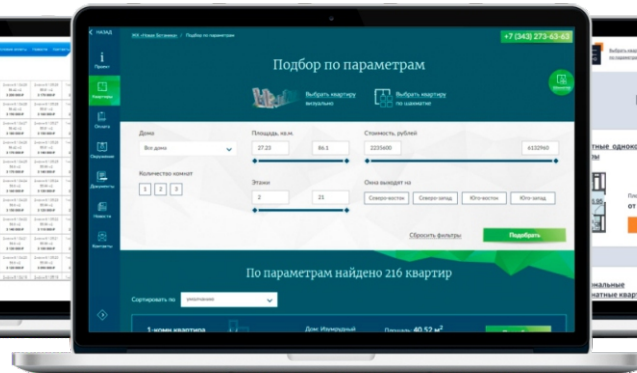
Альтернативные способы выбора

На сайте будет возможность выбрать квартиру через систему фильтров, шахматку или специальную подборку.

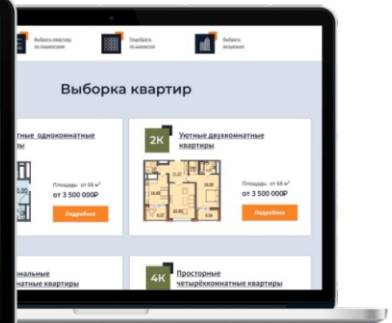
Шахматка



Фильтр квартир



Выборка квартир



Информация о квартире

При выборе квартиры человеку важно представлять, как он сможет расставить мебель и что куда поместится. Для этого можно показать не только план помещений, но и пример расстановки мебели

ул. Омская к Паркаусу

ул. Славянков

Внутренний двор

ул. Кондулгорская

Панорама

1-комнатная квартира, 4 этаж, цена

№ 1.05.04 [Сохранить](#)

4 этаж \downarrow 37.4 м²

4 824 600 Р ипотека от 15 392 Р/мес. [?]

Заявка на бронирование
 Наш менеджер перезвонит, ответит на вопросы и закрепит за вами квартиру

Имя

Телефон

[Отправить](#) Политика конфиденциальности

С 3 В 4

- Детальный план квартиры
- Площади и цены
- Условия оплаты

- Компас для ориентации по сторонам света
- Расположение на плане этажа
- Возможность увеличить планировку

Выгрузка плана квартиры в pdf

Пользователь всегда сможет выгрузить интересующую его квартиру в формате pdf и распечатать

2к-квартира

Номер: **№ 268** | Площадь: **51.86 м²** | Цена: **4 459 960 ₽**

Дом: Яблоневый сад
 Срок сдачи: III кв. 2022г.
 Отделка: Под ключ
 Тип: 2А

На плане этажа



ЮЖНЫЙ САД
 REAL ESTATE

2-й Новосибирская



Отсканируйте код, чтобы попасть на страницу
квартиры

Отдел продаж
 г. Екатеринбург, ул. 2-я
 Новосибирская, 8

Время работы
 Пн-Пт: с 10:00 до 19:00
 Сб: с 11:00 до 16:00
 Вс: Выходной

Почта и телефон
 dot@uzhnyysad.ru
 +7 (343) 273-63-63

Сайт
 uzhnyysad.ru

Коммерческие помещения с выбором на плане этажа

На данной странице будут представлены основные характеристики помещений: площадь, стоимость, высота потолков и т.д.
Кроме этого будет возможность выбрать помещение на плане этажа.



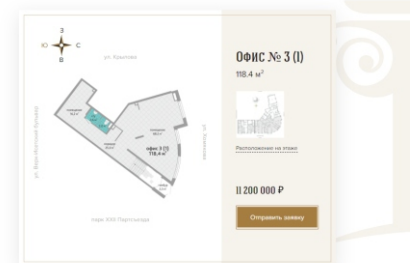
X



Офисы в ЦЕНТРЕ ЕКАТЕРИНБУРГА

<p>123 м² 11 700 000 Р</p>	<p>158 м² 11 200 000 Р</p>
<p>73 м² 7 500 000 Р</p>	<p>143 м² 12 900 000 Р</p>

Всего: 4 офиса(в)



Паркинг с выбором на этаже

На данной странице будут представлены основные характеристики парковочных мест: размеры и стоимость. Кроме этого будет возможность выбрать парковочное место на плане паркинга.

ОСНОВА

Преимущества Подобрать квартиру Покупка Акции Новости **Паркинг** Прогресс Для бизнеса Контакты

+7 (343) 312-8-112

Обратный звонок



Паркинг Секция 1.2 (-1 этаж) ▾



Номер Площадь Цена

103 22.3 м² 1200000

104 21.1 м² 1200000

110 14.9 м² в Бронь

112 14.9 м² 900000

119 15.8 м² 1100000

121 14.5 м² 900000

122 14.5 м² 900000

123 14.5 м² 900000


124 14.5 м² 900000


125 14.5 м² 900000

126 18.5 м² 1150000

Инфраструктура

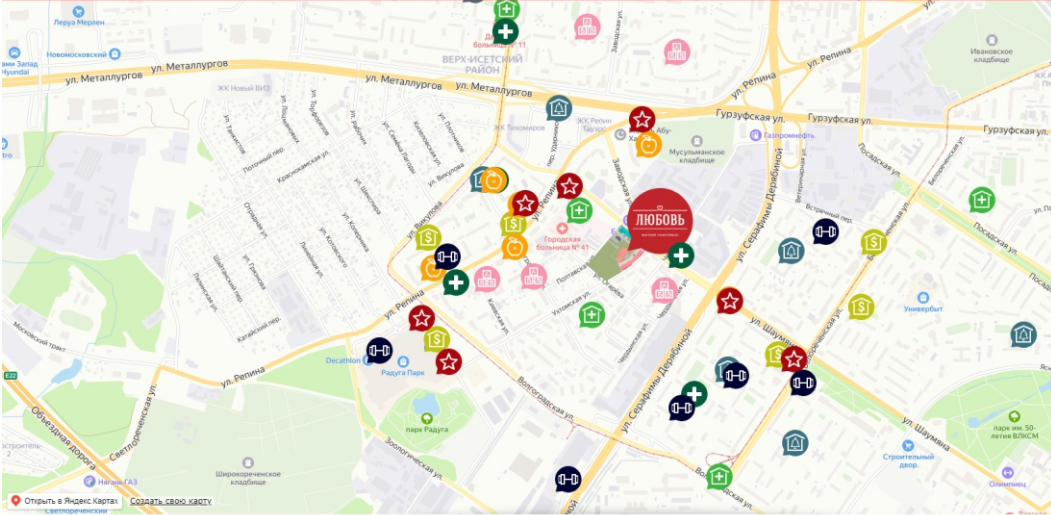
Интерактивная Яндекс.карта на которой продемонстрировано расположение комплекса и всех необходимых для комфортной жизни объектов: аптеки, школы, магазины, банки, остановки общественного транспорта и т. д.

 от «ЛЮБОВЬ» до центра за 15 минут
[Узнать больше](#)


ЛЮБОВЬ
новый комплекс









+7 (343) 232 96 96
 ООО «Агентство недвижимости «НКС»

[ГЛАВНАЯ](#) • [О ПРОЕКТЕ](#) • [ПАРКИНГ](#) • [ИНФРАСТРУКТУРА](#) • [УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ](#) • [ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА](#) • [КОНТАКТЫ](#) • [КВАРТИРЫ](#) • [ОФИСЫ](#)



Инфраструктура

[Показать все](#) [Скрыть все](#)

-  Школы
-  Детские сады
-  Медицина
-  Аптеки
-  Банки
-  Продукты
-  Досуг
-  Спорт

Открыть в Яндекс Карты [Создать свою карту](#)

Застройщик: ООО СЗ «Зурово-2»
[Политика конфиденциальности](#)

Сайт разработан студией
Phoenix creative group

Ход строительства

Для каждого дома предоставлен отчет о ходе строительства в виде помесячных альбомов с фотографиями текущего состояния и ссылки на видеотрансляцию с камеры.

Июль

О комплексе • Каталог • Как купить • Контакты

+7 (343) 302-95-07

Ход строительства

Секция А Секция Б

Январь 2021

Готовность 10 %

Срок сдачи: IV кв. 2024г.

Фотографии жилого комплекса

Секция Б

5 мин до метро

СЕКЦИЯ Б

2 дома 22 этажности

СЕКЦИЯ А

КОМФОРТ

ПРИРОДА

БЕЗОПАСНОСТЬ

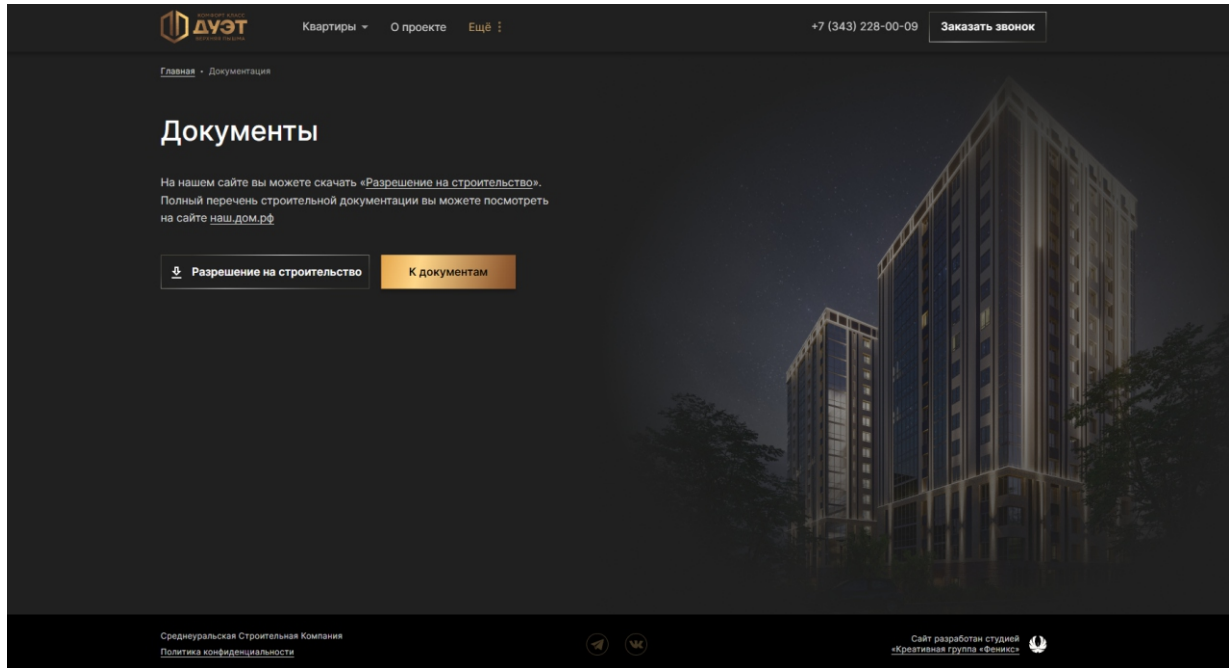
Мы используем cookie. Это позволяет нам анализировать взаимодействие посетителей с сайтом и делать его лучше. Продолжая пользоваться сайтом, вы соглашаетесь с использованием файлов cookie.

ПРИНИМАЮ



Документация

Здесь будут находиться все необходимые документы



Условия оплаты

Здесь будет содержаться информация об ипотеке, рассрочке и других вариантах оплаты

Меню

Условия оплаты

Рассрочка 0%

Стоимость квартиры оплачивается по согласованному графику до момента сдачи дома. Стоимость при этом фиксируется.

100% оплата

При внесении 100% стоимости квартиры предоставляется индивидуальная скидка, цена фиксируется, и Вам остаются лишь приятные хлопоты по переезду в новый дом.

Trade-in

Обмен вашей квартиры — один из вариантов покупки квартиры в ЖК "Макаровский". Партнером по обмену является Центр недвижимости «Столица».

Ипотека от 4.7%

Получить консультацию и подать заявку на оформление ипотечного кредита можно непосредственно в отделе продаж через электронный документооборот, не посещая офис Банка.

Наш проект аккредитован в большинстве ведущих банков:

Узнай больше!

Наш менеджер закрепит квартиру за вами и предоставит необходимую информацию

Имя

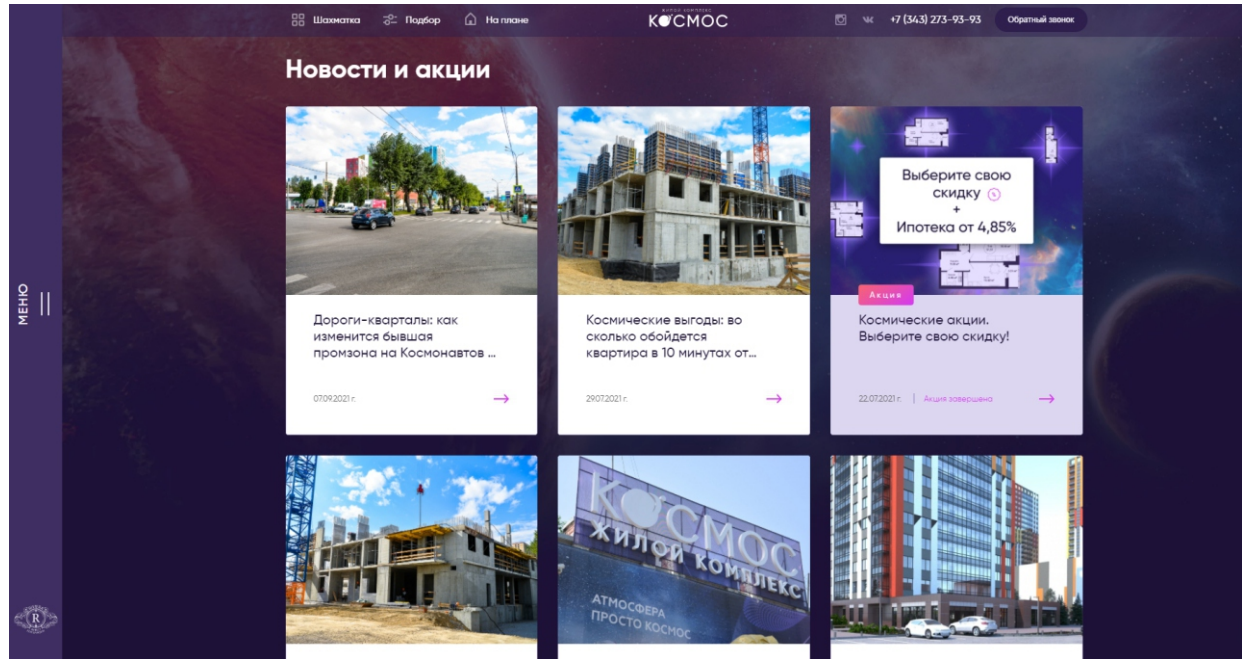
+7(____) _____

Дано согласие на обработку моих персональных данных. С Давлением в получении квартиры и защите персональных данных (анонимизируя).

Функционал сайта

Новости и акции

Вы всегда сможете публиковать свежую информацию и анонсировать различные акции. Можно делать временные скидки на конкретные квартиры или особые условия оплаты



Адаптивный дизайн

Делает использование сайта удобным с любых устройств: смартфонов и планшетов





Этапы разработки

1

Написание технического задания

 Договор и аванс за разработку дизайна сайта

2

Дизайн сайта под ПК

Дизайн сайта под мобильные устройства

 Подписываем акт за разработку дизайна и аванс за верстку сайта

3

Верстка сайта под ПК


Верстка сайта под мобильные устройства

 Подписываем акт за верстку сайта и аванс за программирование

4

Написание программного кода

Подключение и настройка административной панели

 Подписываем акт за программирование сайта

5

Интеграция с IT-инфраструктурой клиента

Заполнение

Тестирование

 Подписываем итоговый акт и финальный платеж

6

Запуск

Продвижение и поддержка



Технические решения

Преимущества наших сайтов



УДОБНЫЙ И ПОНЯТНЫЙ ПОЛЬЗОВАТЕЛЬСКИЙ ИНТЕРФЕЙС

Мы постоянно работаем над тем, что бы наши сайты были понятны пользователям. Наш опыт подобных проектов позволяет спроектировать сайт, на котором будет удобно выбирать квартиру.



ВЫДЕРЖИВАЮТ ВЫСОКИЕ НАГРУЗКИ ПО ПОСЕЩАЕМОСТИ

Рекламная кампания часто носит пиковый характер. Например, новость на посещаемом ресурсе может привести на сайт несколько тысяч посетителей в день. Мы предусматриваем это и ваш сайт не «ляжет» от обилия посетителей.



СДАЧА «ПОД КЛЮЧ»

Мы сдаем сайт полностью заполненным информацией и готовым к работе. Ресурс начнет продавать сразу же после публикации.

Преимущества наших сайтов



ПРОСТАЯ И ПОНЯТНАЯ АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПАНЕЛЬ

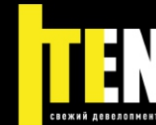
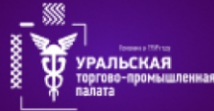
Административная панель наших сайтов разрабатывается под каждый проект отдельно и содержит только те разделы, которые помогают управлять именно этим сайтом. Поэтому любой человек сможет научиться её использовать в течение часа. Вы сможете настроить уровни доступа так, чтобы разные сотрудники могли редактировать разные разделы сайта.



ФУНКЦИОНАЛ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

Мы не используем шаблонные решения и разрабатываем сайты для каждого клиента индивидуально. Это позволяет нам добавлять в проект функционал любого уровня сложности.

Наши клиенты





Стоимость работ

Стоимость работ



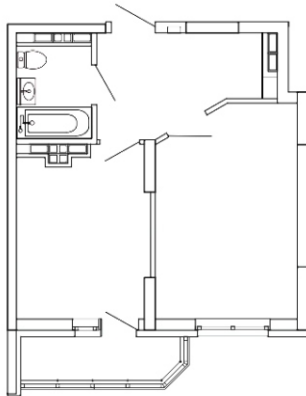
Стоимость работ и сроки

Наименование услуги	Стоимость и срок (руб. БЕЗ НДС):
Сайт жилого комплекса	350 000 р.
Адаптивная верстка под мобильные устройства (планшеты и смартфоны)	150 000 р.
Заполнение сайта	35 000 р.
Тестировани сайта	15 000 р.
ИТОГО:	550 000 р. (Без НДС)
Срок разработки сайта	65 рабочих дней (3 месяца)

Отрисовка квартир любой сложности

Возможны разные варианты отрисовки квартир:

- план квартиры без сопутствующей информации;
- план квартиры с подписями помещений, площадями комнат и расстановкой мебели;
- 3d-отрисовка квартиры, которая позволяет визуально представить параметры всех помещений.





Контакты

Креативная группа «Феникс» обладает всем необходимым опытом, компетенциями и стратегическим видением для реализации успешных проектов.



Игнат Малыгин

Генеральный директор

T. +7 902 442 75 22

E. ignatm@phoenix-cg.ru